



CATELLA

Catella France

2025

Catella en Europe

Catella France est une filiale de Catella Group, présent en Europe et plus particulièrement dans les pays Nordiques – en Suède, Finlande et Danemark –, au travers de **26 bureaux répartis dans 12 pays** dont le Royaume-Uni, l'Allemagne et l'Espagne.

Catella France is one of the Catella Group's subsidiaries, now fully operating in Europe and especially in all Nordic countries - in Sweden, Finland and Denmark - through 26 offices in 12 countries including the United-Kingdom, Germany and Spain.



Les principes de Catella en France

AU TRAVERS DE SES 3 ACTIVITÉS, **CATELLA FRANCE** PROPOSE UNE **OFFRE DE SERVICES COMPLÈTE** SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE FRANÇAIS TOUT EN BÉNÉFICIANT DU SUPPORT INTERNATIONAL DU GROUPE.

THROUGH ITS 3 DIFFERENT BUSINESS ACTIVITIES, CATELLA FRANCE OFFERS A COMPLETE RANGE OF SERVICES THROUGHOUT THE COUNTRY, ALL THE WHILE BENEFITTING FROM THE CATELLA GROUP'S

- ▶ **S'engager aux côtés de ses clients** dans le cadre de partenariats mis en place dès l'origine des missions.
Engage with our clients from day one as full partners.
- ▶ Mettre en place **un savoir-faire** et respecter une **déontologie** en s'appuyant sur une marque internationale.
Develop over time the know-how and best practices through an international brand.
- ▶ Développer une approche permettant **d'optimiser la valeur des actifs**.
Develop an approach aimed to maximize the value of the assets.



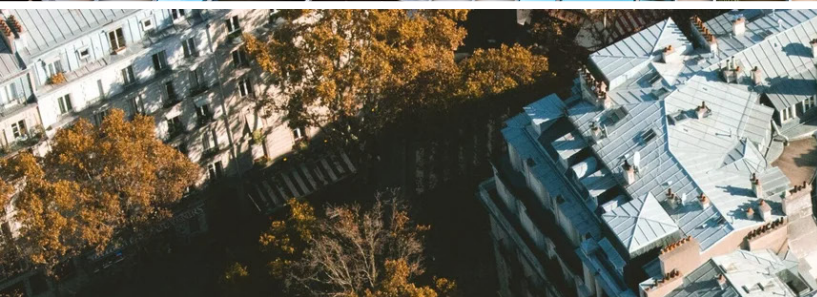


CONSEIL EN INVESTISSEMENT INVESTMENT CONSULTING

Catella Property, société spécialisée en immobilier d'entreprise, intervient auprès d'investisseurs institutionnels et privés, français et internationaux, dans le cadre de missions d'organisation de vente ou de conseil à l'acquisition en France et en Europe. Catella Property couvre l'ensemble du territoire français via ses bureaux régionaux, implantés à Lyon, Nantes, Lille et Aix-Marseille.

Catella Property provides consulting expertise to both institutional and private investors in non-residential real estate, whether French or international, regarding sales and acquisitions in France and throughout Europe. Catella Property covers the entire French territory through its regional offices located in Lyon, Nantes, Lille, and Aix-Marseille.

CATELLA PROPERTY

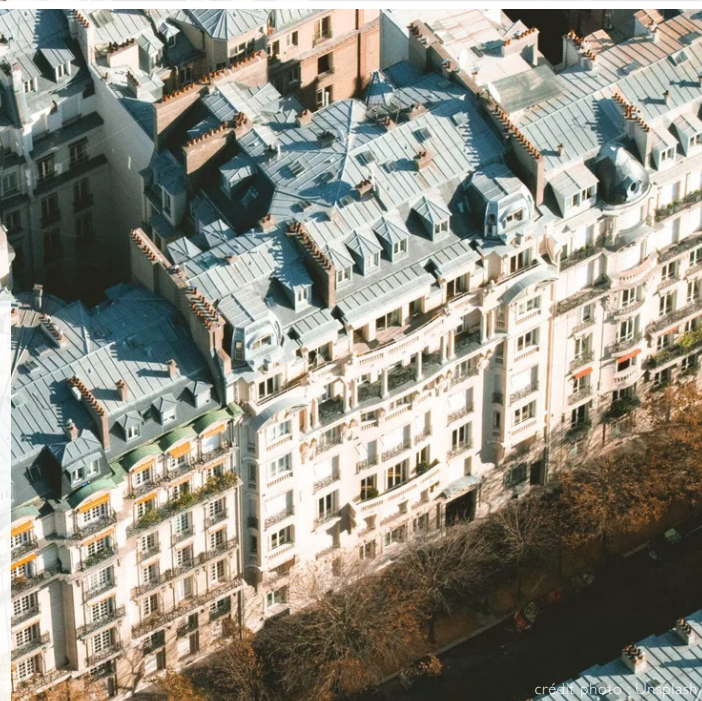


EXPERTISE ET CONSEIL / VALUATION AND ADVISORY

Catella Valuation, société dédiée à l'expertise et au conseil en évaluation immobilière, intervient sur toutes les classes d'actifs : bureaux, commerces, entrepôts, habitation, cliniques, EHPAD, hôtellerie, loisirs... pour des clients institutionnels et des investisseurs privés ainsi que des banques.

Catella Valuation works in the fields of real estate appraisal expertise and consulting on all asset classes: offices, retail, warehouses, housing, clinics, hospitals, hotels, leisure centres... and for a wide range of clients, both institutional and private investors as well as for banks.

CATELLA VALUATION



COMMERCIALISATION DE BIENS RÉSIDENTIELS MARKETING OF RESIDENTIAL ASSETS

Catella Residential, société dédiée à l'immobilier résidentiel, organise la commercialisation d'immeubles d'habitation neufs et anciens, en bloc (ventes & acquisitions) ou à la découpe dans toute la France.

Depuis 2019, Catella Patrimoine, service de démembrement de propriété de Catella Residential, a été créée permettant de compléter la gamme de services.

Catella Residential arranges the marketing of both new and second-hand residential buildings and hotels, either by block (sales and acquisitions), or in break-up sales throughout France. Since 2019, Catella Patrimoine, Catella Residential department dedicated to bare ownership products, has been created to complete the range of services.

CATELLA RESIDENTIAL



Catella France

PARIS

4 rue de Lasteyrie - 75116 Paris

AIX-MARSEILLE

1165 rue JRGG de la Lauzière - 13390 Aix-en-Provence

BORDEAUX

Quai des Chartrons - 33300 Bordeaux

LILLE

55 rue du Luxembourg - 59800 Lille

LYON

132 rue Bossuet - 69006 Lyon

NANTES

10 rue du Président Herriot - 44000 Nantes

NICE

470 promenade des Anglais - 06200 Nice

+33 (0)1 56 79 79 79

catella.fr